

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA TARANTO
Cittadella delle imprese – V.le Virgilio, 152 – 74100 Taranto

SCIA
MED
CODICE DOCUMENTO
C26

**Segnalazione certificata di inizio attività
di agente di affari in mediazione (SCIA)**

(legge n.39/1989; art.73 d. lgs. 59/2010;
art.49, comma 4 bis, legge n.122/2010)

Allegato al modello

- I1
- I2
- UL
- S5

Il sottoscritto _____ codice fiscale _____
nato a _____ il _____
residente in _____ prov. (_____) C.A.P. _____
via _____ n. _____
telefono _____ e-mail _____

- in qualità di
- titolare**
 - legale rappresentante / amministratore**

dell'impresa _____ eventuale Insegna _____
con sede legale in _____ prov. (_____)
C.A.P. _____ via _____ n. _____
telefono _____ e-mail _____
(eventuale) C.F./Partita I.V.A. _____

SEGNALA

secondo quanto previsto dall'art.49, comma 4 bis, legge n.122/2010

L'inizio dell'attività di agente di affari in mediazione nel settore (indicare il settore che interessa):

- agente immobiliare (comprensivo delle aziende)
- agente merceologico (indicare sinteticamente le merci trattate in base al requisito posseduto):

- agente con mandato a titolo oneroso nel settore immobiliare
- agente in servizi vari (specificare):

Dichiara inoltre che l'attività economica inizia il giorno della trasmissione della presente dichiarazione all'ufficio del registro delle imprese.

Consapevole, inoltre, che le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti, l'uso e l'esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, costituiscono reato e sono punibili con sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, nonché di andare incontro alla decadenza dei benefici conseguiti a seguito della presentazione di questo modello (SCIA) ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

A)

che il titolare ovvero il legale/i rappresentante/i della impresa (**INDICARE I COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, I SOCI ACCOMANDATARI OVVERO I SOCI DELLA SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, COMPRESO CHI SOTTOSCRIVE LA PRESENTE ISTANZA**), nonché le altre persone che, a qualsiasi titolo, svolgono l'attività di mediazione in nome e per conto della società (**DIPENDENTI, COLLABORATORI, PROCURATORI, PREPOSTI**) è/sono :

cognome/nome	data nascita	carica / titolo	n. Ruolo	CCIAA di
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

e, che per ognuno dei predetti nominativi, tutti iscritti nell'ex ruolo degli agenti di affari in mediazione o comunque in possesso dei requisiti professionali e morali previsti dalla legge, **documentati con le autocertificazioni allegate** alla presente 'SCIA', debitamente compilate e sottoscritte.

B)

Che le sedi operative/unità locali della società sono:

insegna	indirizzo	comune	n.addetti
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

SEGNALA

secondo quanto previsto dall'art.49, comma 4 bis, legge n.122/2010

le modifiche di seguito riportate nell'allegato modello Modifiche (debitamente compilato).

dichiara inoltre

- che non sussistono, in capo alla impresa né ad alcuno degli eventuali legali rappresentanti della stessa, attività imprenditoriali o professionali incompatibili, così come previsto dall'art. 18 della legge 57/2001;
- che la impresa utilizza i moduli e formulari qui allegati con firma del sottoscritto in ogni pagina (**da allegare se non già depositati** presso la Camera di commercio);
ovvero
- che la impresa non utilizza moduli e formulari prestampati.

Dichiara, altresì, di essere consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e/o di formazione o uso di atti falsi.

In fede,

_____, il ____/____/201__

(luogo, data)

Nome e cognome di chi firma (IN STAMPATELLO):	Firma: (del titolare o del legale rappresentante)
---	---

ALLEGATI OBBLIGATORI

- copia scansionata del documento di identità in corso di validità dell'interessato e del preposto - (Codice documento E20) -
La scansione ottica del documento di identità non è necessaria se il presente modello 'SCIA' è sottoscritto con dispositivo di firma digitale o con carta nazionale dei servizi.
- copia del permesso o della carta di soggiorno (se chi sottoscrive è cittadino extracomunitario; Codice documento E20);
- autocertificazioni attestanti il possesso dei requisiti morali e professionali (Mod. Intercalare Mediatori) del titolare, ovvero dei legali rappresentanti, procuratori e di tutti coloro (anche lavoratori dipendenti) che svolgono le attività di mediazione previste dalla legge 39/1989 all'interno dell'impresa (art. 3 c. 5 legge 39/1989);
- copia digitale dell'attestazione di versamento della Tassa di Concessione Governativa di €168,00 effettuata su c/c postale n.8003 intestato a: Agenzia delle Entrate Centro Operativo-Pescara.

ALLEGATI EVENTUALI

- copia dei formulari-tipo che saranno utilizzati dal mediatore per gli incarichi e le proposte di acquisto e di vendita;
- altra documentazione (specificare nel quadro note).

QUADRO NOTE

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, la Camera di commercio di Taranto informa che:

1. il trattamento dei dati conferiti è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti ed il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti può comportare l'impossibilità di concludere il relativo procedimento amministrativo;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, la Camera di commercio di Taranto può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni richieste a responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici che debbano partecipare al procedimento amministrativo;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati.

In fede,

(luogo, data)

(firma leggibile)

**Mod. Modifiche n.____ allegato al mod. SCIA MED presentato per conto della
impresa _____**

(barrare le sezioni di interesse):

la cessazione completa dell'attività presso la seguente agenzia

la modifica dell'attività presso la seguente agenzia

(specificare nel riquadro sottostante le singole attività cessate e quelle nuove)

nuova cessata

 agenti immobiliari

 agenti con mandato a titolo oneroso (solo immobiliari)

 agenti merceologici (indicare sinteticamente le categorie merceologiche)

 agenti in servizi vari (indicare sinteticamente le categorie di servizi)

che

inizia/no

a svolgere attività mediatizia per conto dell'impresa i seguenti soggetti

(per ogni soggetto dovrà essere allegato un modello "Intercalare")

Nome e cognome	firma	qualifica	dal giorno

cessa/no

di svolgere l'attività mediatizia per conto dell'impresa i seguenti soggetti:

Nome e cognome	firma	qualifica	dal giorno

Note

Nome e cognome di chi firma (stampatello)	Firma (del legale rappresentante)

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, la Camera di commercio di Taranto informa che:

6. il trattamento dei dati conferiti è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
7. tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza;
8. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti ed il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti può comportare l'impossibilità di concludere il relativo procedimento amministrativo;
9. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, la Camera di commercio di Taranto può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni richieste a responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici che debbano partecipare al procedimento amministrativo;
10. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati.

In fede,

(luogo, data)

(firma leggibile)

Mod. Intercalare Mediatori n. _____ allegato al mod. SCIA MED presentato per conto della impresa _____

Il sottoscritto _____ codice fiscale _____
nato a _____ il _____
residente in _____ prov. (_____) C.A.P. _____
via _____ n. _____
telefono _____ fax _____ e-mail _____

Consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti, l'uso e l'esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, costituiscono reato e sono punibili con sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, nonché di andare incontro alla decadenza dei benefici conseguiti a seguito della presentazione di questo modello (Intercalare Mediatori) ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- di essere cittadino italiano o cittadino di uno degli Stati membri della Comunità economica europea, ovvero straniero residente nel territorio della Repubblica italiana e avere raggiunto la maggiore età;
- di avere il godimento dei diritti civili;
- di essere residente in _____ prov. (_____) C.A.P. _____
via _____ n. _____
ovvero domiciliato professionalmente in _____ prov. (_____)
C.A.P. _____ via _____ n. _____;
in quanto _____;



- di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione, divenute definitive, a norma della L. 27 dicembre 1956, n. 1423; della L. 10 febbraio 1962, n. 57, della L. 31 maggio 1965, n. 575, della L. 13 settembre 1982, n. 646, salvo che non sia intervenuta riabilitazione;
- di non essere incorso in reati puniti con la reclusione ai sensi dell'articolo 116 del regio decreto 21 dicembre 1933, numero 1736, e successive modificazioni;
- di non essere interdetto o inabilitato, fallito, condannato per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, la economia pubblica, l'industria ed il commercio, ovvero per delitto di omicidio volontario, furto, rapina, estorsione, truffa, appropriazione indebita, ricettazione, emissione di assegni a vuoto e per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni;

TITOLO DI STUDIO

di aver conseguito in data ____/____/____

§) il diploma (o attestato triennale) di istruzione secondaria di secondo grado di _____ rilasciato dall'Istituto _____

con sede a _____ (____), in _____ n. _____

oppure

§) il diploma di laurea / diploma universitario di _____

cancellare la dizione che non interessa n.b. precisare sempre l'indirizzo di laurea o diploma

rilasciato dall'Università degli studi di _____ facoltà di _____

con sede a _____ (____), in _____ n. _____

CORSO DI FORMAZIONE E ESAME

di aver frequentato uno specifico corso di formazione e superato l'esame per:

- agenti immobiliari
- agenti con mandato a titolo oneroso
- agenti merceologici o in servizi vari (a) _____

in data ____/____/____, presso la Camera di commercio di _____

(a) indicare sinteticamente le categorie merceologiche o i servizi



REQUISITO PROFESSIONALE CONSISTENTE NELL'ISCRIZIONE NEL RUOLO DEI MEDIATORI

di essere iscritto nel ruolo degli agenti di affari in mediazione al numero _____,
nel/nei settore/i:

- agenti immobiliari
- agenti con mandato a titolo oneroso
- agenti merceologici o in servizi vari (a) _____

in data ____/____/_____, presso la Camera di commercio di _____

(a) indicare sinteticamente le categorie merceologiche o i servizi

DICHIARA INOLTRE

- di non svolgere attività in qualità di dipendente da persone, società o enti, privati e pubblici, ad esclusione delle imprese di mediazione;
- di non svolgere attività imprenditoriali e professionali, escluse quelle di mediazione comunque esercitate.

Dichiara, altresì, di essere consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e/o di formazione o uso di atti falsi.

In fede,

_____, il ____/____/201__
(luogo, data)

Nome e cognome di chi firma (IN STAMPATELLO):	Firma: (del titolare o del legale rappresentante)
---	---

ALLEGATI OBBLIGATORI

- copia scansionata del documento di identità in corso di validità dell'interessato e del preposto - (Codice documento E20) -
La scansione ottica del documento di identità non è necessaria se il presente modello 'SCIA' è sottoscritto con dispositivo di firma digitale o con carta nazionale dei servizi.
- copia del permesso o della carta di soggiorno (se chi sottoscrive è cittadino extracomunitario; Codice documento E20);

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, la Camera di commercio di Taranto informa che:

1. il trattamento dei dati conferiti è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti ed il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti può comportare l'impossibilità di concludere il relativo procedimento amministrativo;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, la Camera di commercio di Taranto può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni richieste a responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici che debbano partecipare al procedimento amministrativo;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati.

In fede,

(luogo, data)

(firma leggibile)